

# FINANCIAL EXPRESS

DATE - 15/11/2022



## GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME  
CIN NO. L45222MH1999PLC054833  
Regd. Office: 11th Floor, National Insurance Bldg., 17, Lamshedji Tata Road,  
Churchgate, Mumbai - 400 020 | Website: www.gichfina.com

### STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2022

Sr. No	PARTICULARS	₹ In Lakhs			
		Quarter ended (30/09/2022) (Reviewed)	Year to Date (30/09/2022) (Reviewed)	Quarter ended (30/09/2021) (Reviewed)	Previous year ended (31/03/2022) (Audited)
1	Total Income from operations	28,086	55,721	29,979	115,640
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	7,317	12,407	5,818	23,040
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	7,317	12,407	5,818	23,040
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	5,632	9,550	4,523	17,357
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,646	9,611	4,569	17,454
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	145,694	145,694	130,394	145,694
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	151,082	151,082	135,782	151,082
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	983,037	983,037	1,053,586	1,034,748
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	6.21	6.21	7.61	6.85
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	10.46	17.73	8.40	32.23
	(b) Diluted	10.46	17.73	8.40	32.23
14	Capital Redemption Reserve	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

**Notes:**

- The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone financial results for the quarter and half year ended September 30, 2022 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfina.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited standalone financial results for quarter and half year ended September 30, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on November 14, 2022 and have been subjected to reviewed by the statutory auditors of the Company.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>).
- There are no changes in the accounting policies for the quarter and half year ended September 30, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

### STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2022

Sr. No	PARTICULARS	₹ In Lakhs			
		Quarter ended (30/09/2022) (Reviewed)	Year to Date (30/09/2022) (Reviewed)	Quarter ended (30/09/2021) (Reviewed)	Previous year ended (31/03/2022) (Audited)
1	Total Income from operations	28,089	55,724	29,979	115,640
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	7,316	12,405	5,818	23,034
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	7,316	12,405	5,818	23,034
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	5,631	9,548	4,523	17,351
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,645	9,609	4,569	17,448
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	145,688	145,688	-	145,688
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	151,076	151,076	-	151,076
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	983,037	983,037	1,053,586	1,034,748
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	6.21	6.21	7.61	6.85
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	10.46	17.73	8.40	32.22
	(b) Diluted	10.46	17.73	8.40	32.22
14	Capital Redemption Reserve	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

**Notes:**

- The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and half year ended September 30, 2022 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfina.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited consolidated financial results for quarter and half year ended September 30, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on November 14, 2022 and have been subjected to reviewed by the statutory auditors of the Company.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>).
- There are no changes in the accounting policies for the quarter and half year ended September 30, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

For and on behalf of the Board  
Sd/-  
G. Shobha Reddy  
Managing Director & CEO  
DIN No: 9133433

Place : Mumbai  
Date : November 14, 2022

# LOKSATTA

DATE - 15/11/2022



## जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

मुंबई स्वयंसेवक संघाच्या अखंड आवासाचा भाग  
 सीआयएन नं. एल५१२२एमएच१८९पीएलसी०५४५८३  
 नोंदणीकृत कार्यालय - ६वा मजला, नॅशनल इन्स्ट्रुमेंट्स बिल्डिंग, १४, जयगोदाजी टाटा रोड, चॅम्पेट, मुंबई - ४०० ०२०.  
 वेबसाईट : www.gichfindia.com

### 30 सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

अनु. क्र.	वर्णनात्मक	संपलेली तिमाही (३०.०९.२०२२)	आधावर्षाचे वर्ष (३०.०९.२०२२)	संपलेली तिमाही (३०.०९.२०२१)	संपलेले मागील वर्ष (३१.०३.२०२२)
		(परीक्षण केलेले)	(परीक्षण केलेले)	(परीक्षण केलेले)	(लेखापरिक्षित)
१.	प्रवर्तनाकडील एकूण उत्पन्न	२८,०८६	५५,७२१	२९,७७९	११५,६४०
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (कार, अपवादामुळे आणि / किंवा असाधारण आयटमांपुरती)	७,३१७	१२,४०७	५,८८८	२३,०४०
३.	कारापूर्वी कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादामुळे आणि / किंवा असाधारण आयटमांनंतर)	७,३१७	१२,४०७	५,८८८	२३,०४०
४.	कारानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादामुळे आणि / किंवा असाधारण आयटमांनंतर)	५,६३२	९,५५०	४,५२३	१७,३५७
५.	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न [कालावधीकरिता समाविष्ट नफा / (तोटा) (कारानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (कारानंतर)]	५,६३२	९,५५०	४,५२३	१७,३५७
६.	भरणा केलेले समन्याय भाग भांडवल (दर्शित मूल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७.	३१ मार्च रोजी प्रमाणे राखीव (लेखापरिक्षित)	१४,६९४	१४,६९४	१४,६९४	१४,६९४
८.	सिम्ब्युटिज प्रीमियम अकाउंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९.	निव्वळ किंमत (लेखापरिक्षित)	१९,१०६	१९,१०६	१९,१०६	१९,१०६
१०.	भरणा केलेले ऋण भांडवल / धकित ऋण	९८३,०३७	९८३,०३७	९,०४३,५८६	९,०४३,७८८
११.	धकित वित्तीयनीय अधिमान भाग	-	-	-	-
१२.	ऋण समन्याय गुणोत्तर	६.२१	६.२१	७.६१	६.८५
१३.	प्रती भाग कमाई (ईपीएस) रु. १०/-च्या दर्शित मूल्यावर (रु) मूलभूत (बी) सौम्य केलेले	१०.४६ १०.४६	१७.७३ १७.७३	८.४० ८.४०	३२.२२ ३२.२२
१४.	भांडवल वित्तीयनीय राखीव	-	-	-	-
१५.	ऋणभर वित्तीयनीय राखीव	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१६.	ऋण सेवा व्याप्ती गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१७.	ऋण सेवा व्याप्ती गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही

**नोंदी :**

- वरील वतना रोजी (सिस्टिम ऑक्टोबेर ३१ दिवसांकरिता विव्यापरिचय) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. आणि बीएसई लिमिटेडकडे फाईल केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर प्राप्क आहे. अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्राप्क URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाईटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर आणि URL : <https://www.gichfindia.com> या कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
- रोजी (सिस्टिम ऑक्टोबेर ३१ दिवसांकरिता विव्यापरिचय) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ च्या अनुसूचानुसार, ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता वरील अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे लेखा समीक्षाद्वारा परीक्षण करण्यात आले आहेत आणि मान्य करण्यात आले आहेत आणि तदनंतर १४ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी घेण्यात आलेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत त्यांच्या द्वारा मान्य करण्यात आले आहेत आणि कंपनीच्या सांख्यिक लेखापरिचयद्वारा परीक्षणानुसार विव्यापरिचय आहेत.
- सिस्टिम रेग्युलेशनच्या रेग्युलेशन ५२(४) मधील संदर्भित अन्य लाईन आयटमांकरिता संपर्क प्रकटीकरण करण्यात आले आहे आणि URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाईटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत.
- तेथे ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता लेखांकन पांिसीसमये कोणतेही बदल नाहीत आणि तेथे निव्वळ नफा / तोटा, एकूण व्यापक उत्पन्न किंवा अन्य कोणत्याही वित्तीय आयटमांवर प्रभाव नाही.
- मागील वर्षाकरिता आकडेवारी जेथे आवश्यक तेथे पुनर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

### 30 सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता अलेखापरिक्षित एकत्रीकृत वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

अनु. क्र.	वर्णनात्मक	संपलेली तिमाही (३०.०९.२०२२)	आधावर्षाचे वर्ष (३०.०९.२०२२)	संपलेली तिमाही (३०.०९.२०२१)	संपलेले मागील वर्ष (३१.०३.२०२२)
		(परीक्षण केलेले)	(परीक्षण केलेले)	(परीक्षण केलेले)	(लेखापरिक्षित)
१.	प्रवर्तनाकडील एकूण उत्पन्न	२८,०८६	५५,७२४	२९,७७९	११५,६४०
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (कार, अपवादामुळे आणि / किंवा असाधारण आयटमांपुरती)	७,३१६	१२,४०५	५,८८८	२३,०४४
३.	कारापूर्वी कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादामुळे आणि / किंवा असाधारण आयटमांनंतर)	७,३१६	१२,४०५	५,८८८	२३,०४४
४.	कारानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादामुळे आणि / किंवा असाधारण आयटमांनंतर)	५,६३१	९,५४८	४,५२३	१७,३५१
५.	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न [कालावधीकरिता समाविष्ट नफा / (तोटा) (कारानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (कारानंतर)]	५,६३१	९,५४८	४,५२३	१७,३५१
६.	भरणा केलेले समन्याय भाग भांडवल (दर्शित मूल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७.	३१ मार्च रोजी प्रमाणे राखीव (लेखापरिक्षित)	१४,६९८	१४,६९८	१४,६९८	१४,६९८
८.	सिम्ब्युटिज प्रीमियम अकाउंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९.	निव्वळ किंमत (लेखापरिक्षित)	१५,१०६	१५,१०६	१५,१०६	१५,१०६
१०.	भरणा केलेले ऋण भांडवल / धकित ऋण	९८३,०३७	९८३,०३७	९,०४३,५८६	९,०४३,७८८
११.	धकित वित्तीयनीय अधिमान भाग	-	-	-	-
१२.	ऋण समन्याय गुणोत्तर	६.२१	६.२१	७.६१	६.८५
१३.	प्रती भाग कमाई (ईपीएस) रु. १०/-च्या दर्शित मूल्यावर (रु) मूलभूत (बी) सौम्य केलेले	१०.४६ १०.४६	१७.७३ १७.७३	८.४० ८.४०	३२.२२ ३२.२२
१४.	भांडवल वित्तीयनीय राखीव	-	-	-	-
१५.	ऋणभर वित्तीयनीय राखीव	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१६.	ऋण सेवा व्याप्ती गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१७.	ऋण सेवा व्याप्ती गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही

**नोंदी :**

- वरील वतना रोजी (सिस्टिम ऑक्टोबेर ३१ दिवसांकरिता विव्यापरिचय) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. आणि बीएसई लिमिटेडकडे फाईल केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर प्राप्क आहे. अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्राप्क URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाईटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर आणि URL : <https://www.gichfindia.com> या कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
- रोजी (सिस्टिम ऑक्टोबेर ३१ दिवसांकरिता विव्यापरिचय) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ च्या अनुसूचानुसार, ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता वरील अलेखापरिक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे लेखा समीक्षाद्वारा परीक्षण करण्यात आले आहेत आणि मान्य करण्यात आले आहेत आणि तदनंतर १४ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी घेण्यात आलेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत त्यांच्या द्वारा मान्य करण्यात आले आहेत आणि कंपनीच्या सांख्यिक लेखापरिचयद्वारा परीक्षणानुसार विव्यापरिचय आहेत.
- सिस्टिम रेग्युलेशनच्या रेग्युलेशन ५२(४) मधील संदर्भित अन्य लाईन आयटमांकरिता संपर्क प्रकटीकरण करण्यात आले आहे आणि URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाईटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत.
- तेथे ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्षाकरिता लेखांकन पांिसीसमये कोणतेही बदल नाहीत आणि तेथे निव्वळ नफा / तोटा, एकूण व्यापक उत्पन्न किंवा अन्य कोणत्याही वित्तीय आयटमांवर प्रभाव नाही.
- मागील वर्षाकरिता आकडेवारी जेथे आवश्यक तेथे पुनर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

मंडळाच्या वतीने आणि करिता

स्वाक्षरी :-

जी. रोपाणी

व्यवस्थापन संचालक व सीओओ

टीआयएन नं. : ९९३३४३३

पृष्ठ : मुंबई  
 तारीख : १४ नोव्हेंबर, २०२२